

ZELENILO D.O.O. Podgorica

Broj :4904

Mjesto i datum: Podgorica, 30.10.2017. godine

Na osnovu člana 29 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje hitnih nabavki („Službeni list CG“, broj 49/17), te Pravilnima za postupanje prilikom sprovođenja postupka hitnih nabavki, br.4892 od 27.10.2017 godine, ovlašćeno lice Zelenilo D.O.O. Podgorica, donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka hitne nabavke

1. Zelenilo D.O.O. Sitnica, bb Podgorica, pokreće postupak hitne nabavke za nabavku radova na adaptaciji dijela upravne zgrade, sa kotlarnicom i pripadajućim elektro i termo-tehničkim instalacijama,
2. Sredstva za hitnu nabavku u iznosu 82.000,00 eura, obezbijedena su dijelom u iznosu od 57.000,000 eura dobijena po osnovu sume obeštećenja za naknadu materijalne štete os strane osiguravajućeg društva Swiss osiguranje A.D, Podgorica, a dio u iznosu od 23.000,00 eura obezbijeden je Budžetom glavnog grada.
3. Postupak hitne nabavke, shodno čl. 7 stavovi 5 i 6 Pravilnika za postupanje prilikom sprovođenja postupka hitnih nabavki, sprovede komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda, imenovana Rješenjem naručioca.
4. Službenik za javne nabavke član je komisije za otvaranje i vrednovanje ponuda.
5. Komisija će sprovesti predmetni postupak u najkraćem mogućem roku, u skladu sa Pravilnikom za postupanje prilikom sprovođenja postupka hitnih nabavki, i odredbama Zakona o javnim nabavkama, (Sl.Listt CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Obrazloženje razloga hitnosti

Dana 04/05.02.2017 godine, usled eksplozije kotla na čvrsto gorivo, došlo je do havarije, i teških oštećenja na objektu poslovne zgrade Zelenilo D.O.O.kao i pripadajućoj opremi u dijelu kotla, te termotehničkih i električnih instalacija.

Usled eksplozije uništena je kotlarnica sa pripadajućim instalacijama, krovna konstrukcija , dva objekta magacina , eloksirana bravarija na donjem dijelu objekta, pregradni zidovi i pripadajuće instalacije.

Odmah nakon havarije kontaktirano je osiguravajuće društvo kod koga je objekat bio osiguran, radi utvrđivanja visine nastale štete i isplate obeštećenja, budući da su upravo ta sredstva osnov finansiranja radova na sanaciji objekta.

No, zbog proteka vremena ,usled davanja mišljenja o uzrocima nastale havarije, od strane sudskog vještaka angažovanog po nalogu državnog tužioca, a na čemu je insistiralo osiguravajuće društvo, te procijena štete nezavisno rađene od naše strane i procijenitelja angažovanog od strane osiguravajućeg društva, neusklađenosti izvršenih procijena, pregovora o njihovom usklađivanju i vansudskom poravnanju sa osiguravačem , do konačnog dogovora o visini sume obeštećenja došlo je 28.04.2017 godine.

Dana 03.05.2017 godine potpisano je vansudsko poravnanje, na iznos sume obeštećenja od 57.300,00 eura.

Budući da je taj iznos, utvrđen primjenom troškovnog pristupa procjeni ,i da pokriva troškove naknade štete na dan njenog nastanka, Zelenilo D.O.O. je iz sopstvenih sredstava uspjelo planiralo odvojiti iznos od 7.700,00 eura, na koji način je za realizaciju javne nabavke sanacije nastale štete Zelenilo D.O.O. obezbijedilo sredstva u iznosu od 65.000,00 eura.

Po osnovu zahtjeva za saglasnost o ispunjenosti uslova da se u konkretnom slučaju sprovede postupak javne nabavke putem pregovaračkog postupka bez prethodno objavljivanja poziva za javno nadmetanje, br.2104 od 15.05.2017 godine, Uprava za javne nabavke je donijela Rješenje br. 01-3511/1 od 15.05.2017 godine kojim je predmetni zahtjev usvojen.

Predračunska vrijednost urađenog projekta , te stanje na tržištu, uslovili su da se predmetni radovi ne mogu završiti u okviru procijenjene vrijednosti nabavke.

U svrhu prevazilaženja problema urađen ja aneks projekta te elaborat o ispravnosti pojedinih elemenata sistema u dijelu termotehnike, kako bi isti bili sačuvani, i umanjili ukupnu vrijednost neophodnih radova.

Nakon toga sproveden je postupak putem pregovaračkog postupka bez prethodnog objavljivanja poziva za javno nadmetanje, za nabavku radova na

adaptaciji dijela upravne zgrade , sa kotlarnicom i pripadajućim elektro i termotehničkim instalacijama, broj 4229 od 27.09.2017 godine, pri čemu je nakon istraživanja tržišta i zainteresovanosti potencijalnih ponuđača, tenderska dokumentacija proslijeđena privrednim društvima: Rajmond D.O.O. Podgorica, Zetogradnja D.O.O. Podgorica, Bombeton D.O.O. Cetinje, Eurozox D.O.O. Danilovgrad, Deco Mne D.O.O. Podgorica i Company Sodra D.O.O. Podgorica.

Predmetni postupak javne nabavke obustavljen je Odlukom br.4757 od 18.10.2017 godine, iz razloga ne pristizanje nijedne ispravne ponude.

Razlog neispravnosti ponuda između ostalog bila je i vrijednost ponuda koja je prevazilazila procijenjenu vrijednost nabavke, budući da su se ponuđene cijene ponuda, umjesto procijenjenih 65000,00 eura sa kojim je Zelenilo D.O.O. u tom trenutku raspolagalo, kretale oko 80.000,00 eura.

U cilju pokretanja novog postupka, sprovedenog po u ovom trenutku realnoj procijenjenoj vrijednosti javne nabavke, Zelenilo D.O.O. se obratilo Sekretarijatu za finansije Glavnog grada ,Zahtjevom za saglasnost br 4812 od 23.10.2017 godine, o postojanju nedostajućih sredstava za realizaciju predmetne nabavke.

Nakon dobijene saglasnosti od Sekretarijata za finansije Glavnog grada br.05-402/17-4724/1 od 24.10.2017 godine, o obezbijedenosti neophodnih sredstava, Zelenilo D.O.O. pristupilo je hitnom postupku nabavke predmetnih radova.

Hitan postupak dakle izabran je zbog nemogućnosti daljeg postupanja u rokovima utvrđenim zakonom o javnim nabavkama, kako se ne bi dovelo u pitanje blagovremenost i svrsishodnost sanacije objekta i daljeg poslovnog funkcionisanja naručioca, budući da su havarisani magacini osnovnih sredstava ,potrošnih materijala, sitnog alata i potrepština , zbog vremenskih prilika izloženi propadanju, te da je u narednom periodu neophodno zagrijevanje objekta staklenika površine 980 m2, u kome se u ovom trenutku nalazi proizvodnja vrijedna 70.000,00 eura.



Ovlašćeno lice naručioca

DIREKTORICA

Radmila Vujošević, dipl. pravnik

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Radmila Vujošević', written over the printed name.