

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
"ZELENILO" Podgorica

Broj 5131

Podgorica, 14. 11 201 7 god.

D.O.O. "BOMBETON"

Broj 225/17

Cetinje, 15. 11. 2017 god.

## UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI RADOVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

**Naručioca Zelenilo D.O.O.** sa sjedištem u Podgorici, ulica Kritskog odreda br 4, PIB: 02407507, Broj računa: 550-1910-76 , Naziv banke: Societe Generale Montenegro , koga zastupa Izvršna direktorica Radmila Vujošević, (u daljem tekstu: Naručilac).

i

**Ponuđača BOMBETON D.O.O.** sa sjedištem u Cetinju, ulica Peka Pavlovića, PIB: 02133539 Broj računa: 530-12099-91 Naziv banke: NLB Montenegro A.D. koga zastupa Izvršni direktor , Nebojša Vujović (u daljem tekstu: Izvodjač).

### OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za hitnu nabavku broj 4906 od 30.10.2017 godine, uz prilog Dokumentacije za hitan postupak nabavke br. 4906/1, od 30.10.2017 godine za javni poziv za izvođenje radova na adaptaciji dijela upravne zgrade , sa kotlarnicom i pripadajućim elektro i termo-tehničkim instalacijama..

Obavještenje o ishodu postupka hitne nabavke br.5093 od 14.11.2017 godine.

Ponuda ponuđača "Bombeton" D.O.O. Peka Pavlovića , br.54 Cetinje, zavodni br. naručioca 5050 od 10.11.2017 godine.

#### Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, na osnovu Obavještenja o ishodu postupka hitne nabavke br.5093 od 14.11.2017 godine, izvede radove na adaptaciji dijela upravne zgrade , sa kotlarnicom i pripadajućim elektro i termo-tehničkim instalacijama, a shodno ponudi IZVOĐAČA ,zavodni br. naručioca 5050 od 10.11.2017 godine podnešenoj u hitnom postupku nabavke broj 4906 od 30.10.2017 godine.

#### Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

#### Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 79.911,68 eura

.(slovima:sedamdesetdevethiljadadevetstotinajedanaesteuraišezdesetosamcenti).

#### Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora izvršiće se na žiro račun IZVOĐAČA br. 530-12099-91 kod NLB banke, po konačnom obračunu izvedenih radova, u roku od najkasnije 30 dana.. Način plaćanja je virmanski.

#### **Član 5**

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao ako mu je predao:

- Rješenje o postavljanu rukovodioca nadzora i nadzornih organa;

NARUČILAC je dužan da IZVOĐAČA uvede u posao u roku od 3 dana od dana potpisivanja ovog ugovora. U protivnom, IZVOĐAČ će imati pravo da produži rok za završetak objekta.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u roku od maksimum 30 dana od dana uvođenja u posao. Mjesto izvršenja ugovora je Podgorica.

#### **Član 6**

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak objekta iz člana 1 ovog ugovora prema dinamičkom planu izvođenja radova i u ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane NARUČIOCA produženom roku, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je dužan da NARUČIOCU nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog ugovora.

#### **Član 7**

Izvodjač ima pravo na produženje ugovornog roka ako je u izvršenju radova u tom roku bio spriječen vanrednim događajima koji se nijesu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja ugovora.

Vanrednim događajima smatraju se naročito:

-prirodni događaji koji se smatraju višom silom (poplave, zemljotresi i drugo), kao i prirodni događaji koji otežavaju ili onemogućavaju izvođenje predmetnih radova.

-nastanak u toku gradjenja okolnosti koje nijesu navedene tehničkom dokumentacijom,

#### **Član 8**



Garantni rok: Za radove koji utiču na stabilnost i sigurnost objekta ili dijela objekta min. 10 godina, za ostale radove minimum 2 godine. Za opremu i radove na dijelu termotehničkih instalacija minimum 5 godina

### Član 9

Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem radova koji su predmet ovog ugovora vršiće stručno tehničko lice koje imenuje NARUČILAC pismenim rešenjem, o čemu će obavijestiti Izvođača radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

### Član 10

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka objekta, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na izgradnji objekta, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

### Član 11

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala i opreme.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

